

Приложение № 1 к приказу
ГБУ КО «МФЦ Калужской области»
от 04 апреля 2022 № 75-09

Приложение № 12 к приказу
ГБУ КО «МФЦ Калужской области»
от _____ 2021г. № _____

Договор

публичной оферты по оказанию дополнительной (платной) услуги по обеспечению предоставления федеральными бюджетными учреждениями, подведомственными федеральным органам исполнительной власти и осуществляющими на основании решения федерального органа исполнительной власти его отдельные полномочия в случаях, установленных федеральными законами, сведений и документов, содержащихся в государственных реестрах и регистрах²

г. Калуга

_____ 20__ г.

Государственное бюджетное учреждение Калужской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Калужской области», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Иванова Михаила Сергеевича, действующего на основании Устава, предлагает договор публичной оферты по оказанию дополнительной платной услуги (далее – Договор, оферта) – по обеспечению предоставления федеральными бюджетными учреждениями, подведомственными федеральным органам исполнительной власти и осуществляющими на основании решения федерального органа исполнительной власти его отдельные полномочия в случаях, установленных федеральными законами, сведений и документов, содержащихся в государственных реестрах и регистрах² (далее – Услуга).

I. Общие положения

1. В настоящей оферте используются следующие понятия и определения:

1.1. Оферта – публичное предложение Исполнителя, адресованное любому физическому лицу или юридическому лицу, заключить с ним договор по оказанию Услуги на существенных условиях, содержащихся в Договоре, включая все его приложения.

1.2. Заказчик – лицо, осуществившее акцепт оферты.

1.3. Акцепт – полное и безоговорочное принятие Заказчиком условий Договора.

1.4. Услуга – платная услуга по обеспечению предоставления федеральными бюджетными учреждениями, подведомственными федеральным органам исполнительной власти и осуществляющими на основании решения федерального органа исполнительной власти его отдельные полномочия в случаях, установленных федеральными законами, сведений и документов, содержащихся в государственных реестрах и регистрах².

2. В соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации данный Договор является публичной офертой, и в случае принятия изложенных ниже условий физическое лицо или юридическое лицо, производящее акцент оферты, осуществляет оплату услуг Исполнителя в соответствии с условиями настоящего Договора.

В соответствии с пунктом 3 статьи 438 ГК РФ, оплата услуг Исполнителя является акцептом оферты, что считается равносильным заключению Договора на условиях, изложенных в оферте.

3. Настоящий договор считается заключенным с момента его акцепта и действует до исполнения сторонами своих обязательств по Договору.

II. Предмет договора

4. Исполнитель оказывает Заказчику услугу по обеспечению предоставления федеральными бюджетными учреждениями, подведомственными федеральным органам исполнительной власти и осуществляющими на основании решения федерального органа исполнительной власти его отдельные полномочия в случаях, установленных федеральными законами, сведений и документов, содержащихся в государственных реестрах и регистрах².

5. Заказчик производит оплату и получает Услугу в соответствии с условиями договора.

III. Порядок оплаты

6. Оплата Услуги по настоящему договору осуществляется в виде 100% оплаты в порядке, установленном Договором.

7. Оплата Услуги производится Заказчиком в российских рублях путем перечисления суммы платежа на расчетный счет Исполнителя в безналичной форме.

8. Выбор и использование способа оплаты Услуги производится Заказчиком самостоятельно. Безопасность, конфиденциальность, а также иные условия использования выбранного Заказчиком способа оплаты выходят за рамки Договора и регулируются соглашениями (договорами) между Заказчиком и соответствующими организациями.

9. Заказчик обязуется уведомить Исполнителя о произведенном платеже с предоставлением квитанции, либо другого платежного документа с отметкой исполняющего банка.

10. Стоимость Услуги установлена в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 13.05.2020 №П/0145 «Об установлении размеров платы за предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и иной информации»:

5. Обеспечение предоставления федеральными бюджетными учреждениями, подведомственными федеральным органам исполнительной власти и осуществляющими на основании решения федерального органа исполнительной власти его отдельные полномочия в случаях, установленных федеральными законами, сведений и документов, содержащихся в государственных реестрах и регистрах²		Физ. лица	Юр. лица
5.1	Обеспечение предоставления копии межевого плана (включая копию описания земельных участков, оформленного в соответствии с приказом Росземкадастра от 2 октября 2002 г. N П/327 "Об утверждении требований к оформлению документов о межевании, представляемых для постановки земельных участков на государственный кадастровый учет" при наличии в реестровом деле такого описания) <***>, технического плана (включая копию технического паспорта объекта недвижимости, подготовленного органом (организацией) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, при наличии в реестровом деле такого паспорта), разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, за 1 единицу в рублях	260, в т.ч. НДС 20%	780, в т.ч. НДС 20%
5.2.	Обеспечение предоставления копии документа, на основании которого в Единый государственный реестр недвижимости внесены сведения о территории кадастрового квартала (территории в пределах кадастрового квартала),	260, в т.ч. НДС 20%	780, в т.ч. НДС 20%

	территориальной зоне, публичном сервитуте, зоне с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, территории опережающего социально-экономического развития, зоне территориального развития в Российской Федерации, об игорной зоне, о лесничестве, об особо охраняемой природной территории, особой экономической зоне, охотничьих угодьях, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, береговой линии (границе водного объекта), проекте межевания территории, за 1 единицу в рублях		
5.3.	Обеспечение предоставления копии иного документа, на основании которого сведения об объекте недвижимости внесены в Единый государственный реестр недвижимости, за 1 единицу в рублях	70, в т.ч. НДС 20%	190, в т.ч. НДС 20%
5.4.	Обеспечение предоставления выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, за 1 единицу в рублях	130, в т.ч. НДС 20%	380, в т.ч. НДС 20%
5.5.	Обеспечение предоставления выписки из Единого государственного реестра недвижимости о признании правообладателя недееспособным или ограниченно дееспособным, за 1 единицу в рублях	165, в т.ч. НДС 20%	-
5.6.	Обеспечение предоставления выписки из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных договорах участия в долевом строительстве, за 1 единицу в рублях	260, в т.ч. НДС 20%	510, в т.ч. НДС 20%
5.7.	Обеспечение предоставления выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости	70, в т.ч. НДС 20%	190, в т.ч. НДС 20%
5.8.	Обеспечение предоставления выписки из Единого государственного реестра недвижимости о переходе прав на объект недвижимости	70, в т.ч. НДС 20%	190, в т.ч. НДС 20%
5.9	Обеспечение предоставления выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости		
5.9.1	Обеспечение предоставления выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости на территории 1 субъекта Российской Федерации	110, в т.ч. НДС 20%	310, в т.ч. НДС 20%
5.9.2	Обеспечение предоставления выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного	220, в т.ч.	435, в т.ч.

	лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости на территории от 2 до 28 субъектов Российской Федерации	НДС 20%	НДС 20%
5.9.3	Обеспечение предоставления выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости на территории от 29 до 56 субъектов Российской Федерации	270, в т.ч. НДС 20%	490, в т.ч. НДС 20%
5.9.4	Обеспечение предоставления выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости на территории более 57 субъектов Российской Федерации	310, в т.ч. НДС 20%	520, в т.ч. НДС 20%
5.10	Обеспечение предоставления выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости Выписка о дате получения органом регистрации прав заявления о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов	70, в т.ч. НДС 20%	190, в т.ч. НДС 20%
5.11	Обеспечение предоставления кадастрового плана территории	260, в т.ч. НДС 20%	780, в т.ч. НДС 20%
5.12	Обеспечение предоставления выписки о зоне с особыми условиями использования территорий, территориальной зоне, публичном сервитуте, территории объекта культурного наследия, территории опережающего социально-экономического развития, зоне территориального развития в Российской Федерации, игровой зоне, лесничестве, особо охраняемой природной территории, особой экономической зоне, охотничьем угодье, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, береговой линии (границе водного объекта), проекте межевания территории	260, в т.ч. НДС 20%	780, в т.ч. НДС 20%
5.13	Обеспечение предоставления выписки о границе между субъектами Российской Федерации, границе муниципального образования и границе населенного пункта	260, в т.ч. НДС 20%	780, в т.ч. НДС 20%
5.14	Обеспечение предоставления справки о лицах, получивших сведения об объектах недвижимого имущества	70, в т.ч. НДС 20%	190, в т.ч. НДС 20%
5.15.	Обеспечение предоставления копии договора или иного документа, выражающего содержание односторонней сделки, совершенной в простой письменной форме, содержащегося в реестровом деле (кроме предприятия как имущественного комплекса)	50, т.ч. НДС 20%	160, т.ч. НДС 20%

5.16.	Обеспечение предоставления копии договора или иного документа, выражающего содержание односторонней сделки с предприятием, совершенной в простой письменной форме, содержащегося в реестровом деле, на предприятие как имущественный комплекс	160, т.ч. НДС 20%	240, т.ч. НДС 20%
5.17.	Обеспечение предоставления выписки о содержании правоустанавливающих документов	100, т.ч. НДС 20%	290, т.ч. НДС 20%

IV. Условия и порядок оказания Услуги

11. Заказчик делает запрос на обслуживание в устной форме, при личном обращении к Исполнителю.

12. Заказчик оплачивает стоимость Услуги, чем делает подтверждение принятия условий оферты Исполнителя. Моментом расчета между Заявителем и Исполнителем считать момент получения подтверждающих сведений (выписка по счету) о поступлении денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

13. Заказчик вправе проводить платежи самостоятельно, в инициативном порядке. Запрос на оказание Услуги может быть направлен Исполнителю до или после произведения оплаты.

14. После произведения Заказчиком оплаты Услуги, Договор вступает в силу.

15. Исполнитель приступает к выполнению своих обязанностей по Договору со дня предоставления документов, подтверждающих оплату Услуги, заявления на оказание платной юридической услуги по форме, установленной приложением к настоящему приказу, и документов, сведений, информации, необходимых для надлежащего оказания Услуги.

16. Исполнитель согласует с Заказчиком сроки предоставления Услуг.

Заявление направляется в работу в электронном виде с помощью инфраструктуры ПК ПВД/АИС МФЦ, срок оказания услуги от 3 до 5 дней.

17. В случае, когда начало оказания Услуги в указанные в п. 16 Договора сроки, Исполнителю не представляется возможным, он уведомляет об этом Заказчика в течение 2 (двух) рабочих дней с момента получения заявки. При этом срок начала оказания Услуги согласуется дополнительно.

18. Получение распечатанного и заверенного результата оказания услуги Заказчиком свидетельствует о принятии им Услуги и считается фактом оказания Услуги.

19. Стороны после принятия Услуги не имеют друг к другу претензий, а Услуга считается оказанной Исполнителем надлежащим образом и в полном объеме.

V. Права и обязанности сторон Договора

20. В рамках Договора Исполнитель обязуется:

20.1. В течение срока действия Договора оказать Заказчику оплаченную им Услугу.

20.2. Соблюдать требования обеспечения сохранности конфиденциальной информации Заказчика, включая его персональные данные, не передавать конфиденциальную информацию Заказчика третьим лицам без его согласия, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации;

20.3. Предоставлять Услугу надлежащего качества. Принимать своевременные меры по предупреждению нарушения качества оказываемой Услуги.

21. Исполнитель вправе:

21.1. Отказать Заказчику в предоставлении Услуги:

- при нарушении Заказчиком обязанностей по оплате Услуги;

- необеспечения Заказчиком документами, сведениями, информацией, необходимыми Исполнителю для надлежащего оказания Услуги (в т.ч. номер мобильного телефона/адрес электронной почты);

- создания Заказчиком условий, препятствующих выполнению Исполнителем принятых на себя обязательств.

22. Заказчик обязуется:

22.1. Своевременно, в соответствии с условиями настоящей оферты, оплачивать Услугу Исполнителя по Договору.

22.2. Выполнять все требования, изложенные в настоящей оферте, обеспечивающие качественное предоставление услуги, включая предоставление документов (их копий) и сообщение необходимых для этого сведений и информации (в т.ч. номер мобильного телефона/адрес электронной почты).

23. Заказчик вправе:

23.1. Получать Услугу в соответствии с условиями настоящей оферты.

23.2. Получать необходимую и достоверную информацию о работе Исполнителя и оказываемой им Услуге.

24. В рамках Договора Заказчик дает согласие на обработку Исполнителем персональных данных, в рамках которого Исполнитель совершает следующие действия с персональными данными: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение, обезличивание, блокирование, уничтожение, в соответствии с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», а также передачу информации третьим лицам в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

VI. Ответственность сторон Договора

25. Исполнитель освобождается от ответственности за нарушение условий Договора, если такое нарушение вызвано действием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), включая: действия органов государственной власти, органов местного самоуправления, пожар, наводнение, землетрясение, другие стихийные бедствия, отсутствие электроэнергии, забастовки, гражданские волнения, беспорядки, любые иные обстоятельства, не ограничиваясь перечисленным, которые могут повлиять на выполнение Исполнителем Договора.

26. Исполнитель несет ответственность за разглашение конфиденциальной информации заказчика в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

VII. Порядок разрешения споров

27. При невыполнении одной из сторон какого-либо из положений Договора, спорные разногласия подлежат урегулированию путем переговоров. Если разрешение споров и разногласий путем переговоров невозможно, то они подлежат разрешению в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

VIII. Заключение, изменение и расторжение Договора

28. Моментом заключения Договора считается момент акцепта настоящей оферты.

29. Датой окончания действия Договора – является факт оказания Услуги.

30. В случае невозможности исполнения Услуги Исполнителем, возникшей по вине Заказчика (непредставление или представление не в полном объеме документов, несообщение или

сообщение не в полном объеме необходимых сведений, информации, иные обстоятельства), стоимость Услуги Заказчику не возвращается.

Заказчик вправе за 2 (два) рабочих дня до начала предоставления Услуги в одностороннем порядке отказаться от услуг Исполнителя при условии оплаты фактически понесенных расходов Исполнителя, определяемых Исполнителем самостоятельно в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения заявления об отказе от Услуги.

Оплата фактически понесенных расходов Исполнителя производится путем вычета из стоимости Услуги, подлежащей возврату Заказчику.

Возврат денежных средств, оплаченных за оказание Услуги, осуществляется в безналичной форме Заказчику при предоставлении следующих документов:

- заявление на возврат денежных средств;
- оригинал или заверенная организацией, осуществившей перевод денежных средств, копия платежного документа об оплате Услуги;
- реквизиты банковской карты или копия первой страницы сберегательной книжки (действующие; с правом перечисления со стороны третьих лиц, открытые на территории РФ, лицом, зарегистрированным на территории РФ), в которых указаны: ФИО, номер счета, номер расчетного счета.

При необходимости сотрудники Исполнителя могут потребовать дополнительные документы у Заказчика.

При поступлении заявления об отказе от Услуги по истечении вышеуказанного срока, размер фактически понесенных расходов Исполнителя считается равным стоимости Услуги.

31. Возврат денежных средств производится Исполнителем в течении 5 (пяти) банковских дней с даты получения от Заказчика заявления о возврате денежных средств с приложением документов, указанных в пункте 30 Договора.

IX. Заключительные положения

32. По всем вопросам, не урегулированным Договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

X. Реквизиты Исполнителя

Получатель	государственное бюджетное учреждение Калужской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Калужской области» (ГБУ КО «МФЦ Калужской области») Министерство финансов Калужской области (ГБУ КО «МФЦ Калужской области» л/с 20766A91030)
Адрес место нахождения	248028, г. Калуга, ул. Хрустальная, д. 34а
Адрес почтовый	248028, г. Калуга, ул. Хрустальная, д. 34а
Телефоны	8(4842) 701-301, 8(4842) 701-310
ИНН	4011016962
КПП	402901001
Расчетный счет	03224643290000003700
Банк получателя	Отделение Калуга банка России//УФК по Калужской области г.Калуга
БИК	012908002
Единый казначейский счет	40102810045370000030
ОКТМО	29701000
КБК	000000000000000000130
Назначение платежа: ДК П000000	-----

Приложение №2 к приказу
ГБУ КО «МФЦ Калужской области»
от 07 апреля 2022 № 45-09

Приложение № 13 к приказу
ГБУ КО «МФЦ Калужской области»
от _____ 2021г. № _____

ГБУ КО «МФЦ Калужской области»

(Ф.И.О. заявителя/наименование организации/
Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

(паспортные данные, адрес проживания,
моб. телефон/адрес эл. почты)

(ИНН/КПП заявителя)

Заявление на оказание платной услуги

На основании произведенной оплаты в сумме _____ рублей _____ копеек, в т.ч. НДС в размере 20%,
прошу _____ оказать _____ мне _____ платную _____ услугу _____.

(наименование услуги)

Настоящим заявлением гарантирую предоставление документов, сведений, информации, необходимых для надлежащего оказания услуги.

Настоящим заявлением даю согласие на обработку ГБУ КО «МФЦ Калужской области» персональных данных, в рамках которого ГБУ КО «МФЦ Калужской области» совершает следующие действия с персональными данными: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение, обезличивание, блокирование, уничтожение, в соответствии с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», а также передачу информации третьим лицам в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Настоящим заявлением даю согласие на получение чека в электронном виде путем направления **СМС-сообщения/электронной почтой** (нужное подчеркнуть).

Дополнительно прилагаю согласия на обработку ГБУ КО «МФЦ Калужской области» персональных данных лиц, чьи персональные данные необходимы для оказания услуги:

Я, _____ (Ф.И.О), даю согласие на обработку ГБУ КО «МФЦ Калужской области» персональных данных, в рамках которого ГБУ КО «МФЦ Калужской области» совершает следующие действия с персональными данными: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение, обезличивание, блокирование, уничтожение, в соответствии с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», а также передачу информации третьим лицам в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Дата _____

Подпись _____

расписка

Мною, _____,
результат оказания услуги в виде _____ получен в _____
экземплярах, претензий не имею.

Дата _____

Подпись _____

Приложение №3 к приказу
ГБУ КО «МФЦ Калужской области»
от 07 апреля 2022 № 75-04

Приложение № 14 к приказу
ГБУ КО «МФЦ Калужской области»
от _____ 2021г. № _____

Расписка

Мною, _____, документ, удостоверяющий
(Ф.И.О. заявителя)

личность: _____

результат оказания услуги в виде _____,
получен в _____ экземплярах, претензий не имею.

Дата _____

Подпись _____
